

VERGİ.TC SİRKÜLER



SİRKÜLER Tarihi: 02.08.2021

Sirküler No: 2021 / 040

GAYRİMENKUL KİRA ÖDEMELERİNDE İNDİRİMLİ TEVKİFAT ORANI UYGULAMASI 30 EYLÜL 2021 TARİHİNE KADAR UZATILDI.

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü Maddesinde Yer Alan Tevkifat Nispetlerine İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14592 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar ve Aynı Kanunun Geçici 67 nci Maddesinde Yer Alan Tevkifat Oranları Hakkında 22/7/2006 Tarihli ve 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci Maddesinde Yer Alan Vergi Kesintisi Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14594 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Kararda Değişiklik Yapılması Hakkında Karar (Karar Sayısı: 4311) 30.07.2021 tarih ve 3153 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Söz konusu Karar ile; gayrimenkullerin kiralanması karşılığında nakden veya hesaben yapılacak kira ödemelerinden Gelir Vergisi Kanunu’nun 94’üncü maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 inci maddesi uyarınca yapılması gereken vergi tevkifat oranının %20’den %10’a düşürülmesine yönelik düzenlemenin uygulanma süresi, **30 Eylül 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.**

Söz konusu Karar’a ulaşmak için [tıklayınız.](#)

Saygılarımızla.

**ESENLİK YEMİNLİ MALİ
MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.**